

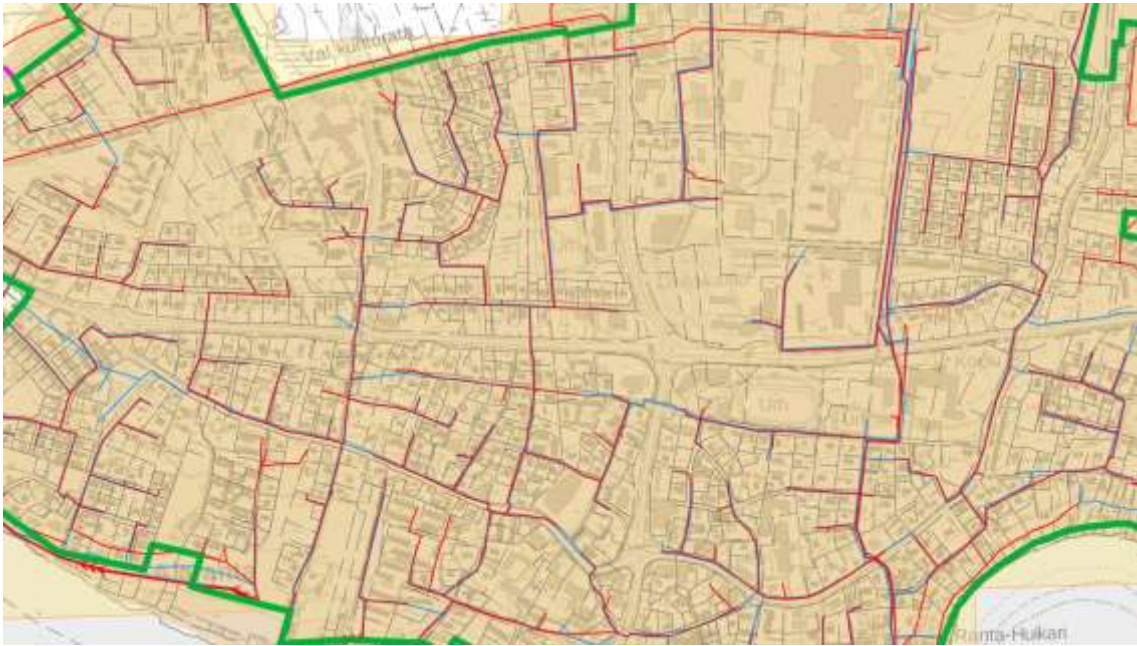
---

# VESIHUOLTOLAITOKSEN TOIMINTA-ALUE

---

20602581

HAAPAVEDEN VESI OY:N TOIMINTA-ALUE



### Muutoslista

	4.12.2020	FIANRY	FIANRY	FITIAH	VALMIS
	30.10.19	FIANRY	FIANRY	FITIAH	LUONNOS
MUUTOS	PÄIVÄYS	HYVÄKSYNYT	TARKASTANUT	LAATINUT	HUOMAUTUS

**Sisältö**

<b>1</b>	<b>JOHDANTO.....</b>	<b>1</b>
<b>2</b>	<b>LAINSÄÄDÄNTÖ .....</b>	<b>1</b>
<b>3</b>	<b>MÄÄRITTELYPERIAATTEET .....</b>	<b>2</b>
<b>4</b>	<b>VESIHUOLTOLAITOKSEN TOIMINTA-ALUEET .....</b>	<b>2</b>
<b>5</b>	<b>HYVÄKSYMINEN JA MUUTOKSENHAKU .....</b>	<b>2</b>

**Kartat:**

- Kartta 101      Haapaveden Vesi Oy:n toiminta-alueet, taajama, mk 10 000
- Kartta 102      Haapaveden Vesi Oy:n toiminta-alueet, koko alue, mk 20 000



## 1 JOHDANTO

Haapaveden Vesi Oy:n toiminta-alue sisältää vesijohto- ja viemäriverkostojen toiminta-alueet. Toiminta-alueen määrittäminen perustuu vesihuoltolain (9.2.2001/119) toisen luvun määräyksiin toiminta-alueista.

Toiminta-alueen määrittäminen on laadittu Haapaveden Vesi Oy:n toimeksiannosta Swecon Tampereen toimistolla. Työssä on päivitetty toiminta-alueita koko Haapaveden kunnan alueella. Edellinen viemärlaitoksen toiminta-aluekartta on vuodelta 1979 ja viimeisestä valtuuston toiminta-aluepäätöksestä on kulunut yli 30 vuotta.

## 2 LAINSÄÄDÄNTÖ

Vesihuoltolain (119/2001) toisessa luvussa säädetään vesihuoltolaitosten toiminta-alueista. 7 §:ssä (681/2014) säädetään, että kunnan alueella vesihuoltolaitosten toiminta-alueiden tulee kattaa alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltolaitoksen vesijohtoon tai jätevesiviemäriin on tarpeen toteutuneen tai suunnitellun yhdyskuntakehityksen vuoksi.

Vesihuoltolain (119/2001) kolmannessa luvussa säädetään vesihuoltolaitoksen verkostoon liittamisestä. 10 §:ssä (681/2014) säädetään, että vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella oleva kiinteistö on liitettävä laitoksen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin. Taajaman ulkopuolella kiinteistöä ei kuitenkaan tarvitse liittää vesihuoltolaitoksen vesijohtoon, jos:

1. kiinteistön vesihuoltolaitteisto on rakennettu ennen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen hyväksymistä; ja
2. kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi terveysuojelulaissa säädetyt laatuvaatimukset täyttävää talousvettä.

Taajaman ulkopuolella kiinteistöä ei tarvitse liittää vesihuoltolaitoksen jätevesiviemäriin, jos:

1. kiinteistön vesihuoltolaitteisto on rakennettu ennen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen hyväksymistä ja jätevesien johtamisessa ja käsittelyssä noudatetaan, mitä ympäristönsuojelulaissa (527/2014) säädetään; tai
2. kiinteistöllä ei ole vesikäymälää ja sen jätevesien johtamisessa ja käsittelyssä noudatetaan, mitä ympäristönsuojelulaissa säädetään.

Edellä 1 momentissa säädetyn estämättä vesihuoltolaitos saa kieltäytyä liittämästä laitoksen vesijohtoon tai jätevesiviemäriin kiinteistöä, jonka vedenkulutus tai jolta jätevesiviemäriin johdettavan jäteveden laatu tai määrä vaikeuttaisi laitoksen toimintaa tai laitoksen edellytyksiä huolehtia tyydyttävästi muiden kiinteistöjen vesihuollosta.

11 §:ssä (681/2014) säädetään liittämisvelvollisuudesta vapauttamisesta. Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen myöntää hakemuksesta toistaiseksi voimassa olevan tai määräaikaisen vapautuksen 10 §:ssä tarkoitetusta kiinteistön liittämisvelvollisuudesta seuraavin perustein. Ennen vapautuksen myöntämistä vesihuoltolaitokselle ja kiinteistön omistajalle tai haltijalle on varattava tilaisuus tulla kuulluiksi. Lisäksi kunnan

ympäristönsuojeluviranomaisen on pyydetty vapauttamisesta kunnan terveydensuojeluviranomaisen lausunto. Vapautus liittämiselvollisuudesta on myönnettävä, jos:

1. liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomaksi, kun otetaan huomioon kiinteistön vesihuoltolaitteiston rakentamisesta aiheutuneet kustannukset, liittamisestä aiheutuvat kustannukset, vesihuoltolaitoksen palvelujen vähäinen tarve tai muu vastaava erityinen syy; ja
2. vapauttaminen ei vaaranna vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella.

Edellä 2 momentissa säädetyn lisäksi edellytyksenä vesijohtoon liittämiselvollisuudesta vapauttamiselle on, että kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi vaatimukset täyttävää talousvettä. Edellytyksenä jätevesiviemäriin liittämiselvollisuudesta vapauttamiselle on 2 momentissa säädetyn lisäksi, että kiinteistön jätevesien johtaminen ja käsittely voidaan järjestää ympäristönsuojelulaissa säädettyjen vaatimusten mukaisesti.

### 3 MÄÄRITTELYPERIAATTEET

Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen määrittelyssä on käytetty lähtötietoina olemassa olevia verkostokarttoja, toiminta-alueuonnosta, kaavoitustietoja ja pohjakarttoja.

Määrittelyssä on noudatettu seuraavia peruseriaatteita:

- Toiminta-alueista pyritään saamaan yhtenäisiä ja mahdollisimman selväpiirteisiä.
- Toiminta-alue rajataan asemakaava-alueiden sekä olemassa olevien ja suunniteltujen verkostojen perusteella. Toiminta-alueen rajauksena on käytetty pääasiallisesti kiinteistörajoja, rantaviivoja, uomia ja väyliä (tiet).
- Jo rakennetuille asemakaava-alueen ulkopuolisille vesijohtoverkostoille, joiden lähellä ei kulje viemäriä, on toiminta-alueeksi lähtökohtaisesti valittu 100 m vesijohdolinjasta, jos 100 m säteellä linjasta ei sijaitse rantaviivoja, uomia tai väyliä.

Em. määrittelyperiaatteiden mukaisesti luotu toiminta-alueuunnos toimitettiin Haapaveden Vesi Oy:lle 22.10.2019, ja he ovat yhteistyössä Haapaveden kunnan teknisen johtajan kanssa muokanneet toiminta-alueuunnoksen soveltuvaksi.

### 4 VESIHUOLTOLAITOKSEN TOIMINTA-ALUEET

Haapaveden Vesi Oy:n vesijohto- ja viemäriverkoston toiminta-alueet kattavat asemakaava-alueiden lisäksi pääosin taajama-alueet. Tarkempi määrittely on esitetty liitteiden karttakuvissa. Haapaveden Vesi Oy:n verkostojen toiminta-alueet on esitetty toiminta-aluekartoissa 101 ja 102.

### 5 HYVÄKSYMINEEN JA MUUTOKSENHAKU

Vesihuoltolain (119/2001) toisessa luvussa 8 §:ssä (681/2014) säädetään toiminta-alueen hyväksymisestä. Kunta hyväksyy vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen ja tarvittaessa muuttaa hyväksytyä toiminta-aluetta vesihuollosta huolehtimiseen soveltuvan laitoksen

esityksestä tai, jos laitos ei tällaista esitystä ole tehnyt, laitosta kuultuaan. Ennen toiminta-alueen hyväksymistä tai muuttamista asiasta on tiedotettava riittävässä laajuudessa sekä varattava valvontaviranomaisille mahdollisuus antaa lausunto ja alueen kiinteistöjen omistajille ja haltijoille tilaisuus tulla kuulluiksi. Toiminta-alueen tulee olla sellainen, että:

1. vesihuoltolaitos kykenee huolehtimaan vastuullaan olevasta vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti; ja
2. vesihuollon kustannusten kattamiseksi perittävät vesihuollon maksut muodostuvat kohtuullisiksi ja tasapuolisiksi.

Hyväksyessään toiminta-alueen kunnan tulee toiminta-alueen eri osien vesihuollon tarpeet huomioon ottaen määrittää alueet, jotka on saatettava vesihuoltolaitoksen vesijohtoverkoston piiriin, sekä alueet, jotka on saatettava laitoksen jätevesiviemäriverkoston piiriin. Hyväksymispäätöksen yhteydessä on myös asetettava tavoitteellinen yhdyskuntakehityksen tarpeita vastaava aikataulu toiminta-alueen eri osien saattamiselle verkostojen piiriin. Toiminta-alue, sillä sijaitsevat taajamat sekä vesijohtoverkoston ja jätevesiviemäriverkoston piiriin saatettavat alueet esitetään kartalla, jonka on oltava yleisesti saatavilla tietoverkossa. Toiminta-alueen hyväksymisestä on tiedotettava riittävässä laajuudessa.

Vesihuoltolain mukaisia valvontaviranomaisia ovat toimialoillaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus sekä kunnan terveydensuojeluviranomainen ja kunnan ympäristönsuojeluviranomainen (4 §). Toiminta-alueesta pyydettiin lausunnot Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselta, Haapaveden kaupungin Ympäristöpalvelut Helmeltä, Haapaveden kaupungin rakennusvalvonnalta ja yhdyskuntapalveluilta. Lausuntoja tuli määräaikaan mennessä ELYltä ja Helmeltä.

Suosittelava toiminta-alueen nähtävilläoloaika ja lausumiseen varattava aika on 30 vuorokautta.

Muutoksenhausta ja valitusoikeudesta on säädetty vesihuoltolain kohdissa 32 § (muutoksenhaku) ja 33 § (valitusoikeus).