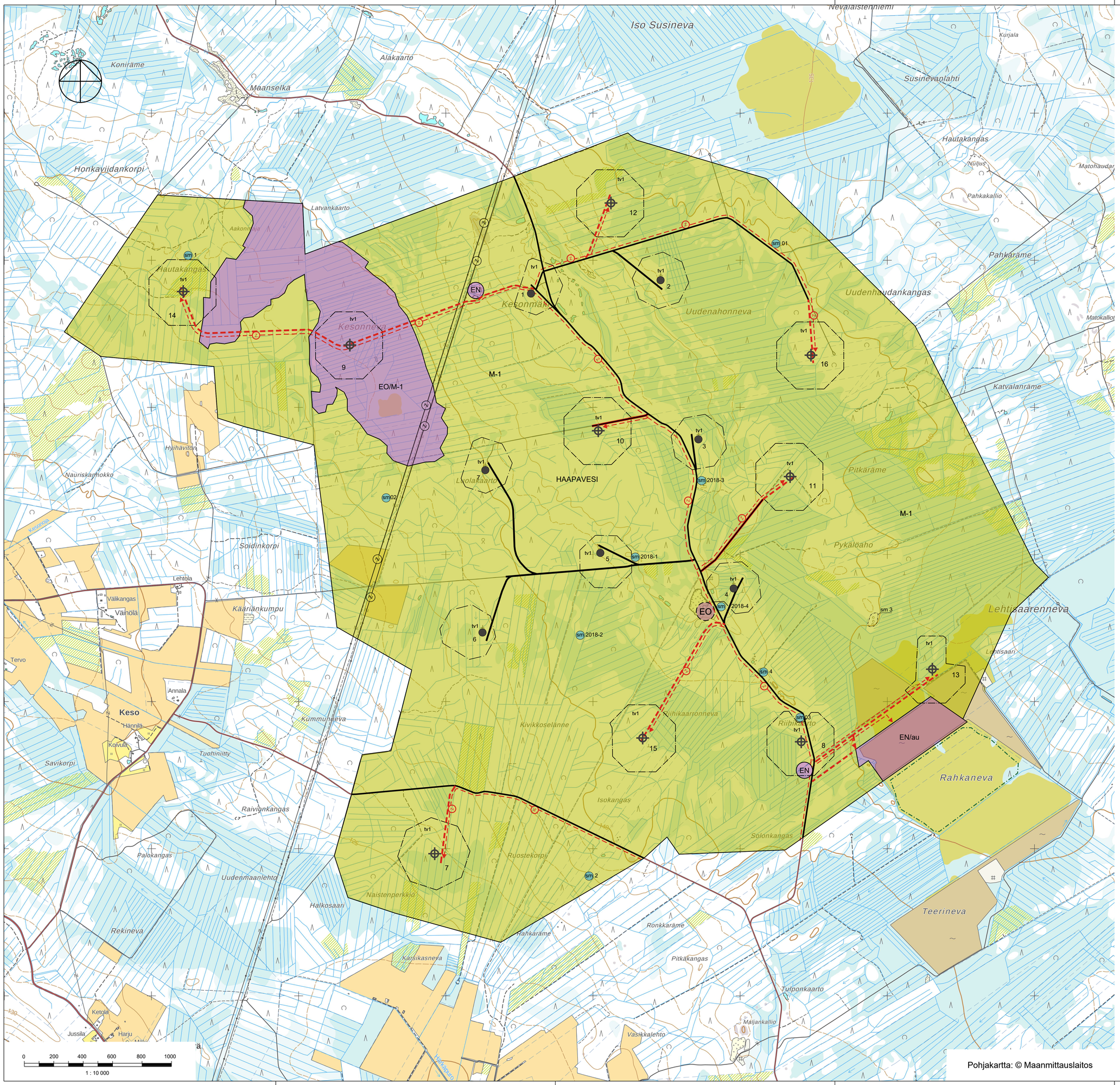

HAAPAVEDEN KAUPUNKI
KESON LAAJENNKSEN
OSAYLEISKAAVA
1:10 000

YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

EO/M-1 — Maa-ainesten ottoalue.
Merkinnällä on osoitettu maakuntakaavan mukainen turvetuotantoon soveltuva alue. Muinaismuistolain (295/63) 14 ja 16 § perusteella maata kaivettaessa tai muuta työtä tehtäessä, mikäli havaitaan merkkejä, jotka voivat viitata kiinteään muinaisjäännökseen tai muinaisesineeseen, tulee työ heti keskeyttää ja asiasta viipymättä ilmoittaa museoviranomaiselle.

EN/au — Aurinkoenergian hyödyntämiseen tarkoitettu alue.

EN — Energiahuollon alue.

EO — Ohjeellinen maa-ainesten ottoalue.

M-1 — Maa- ja metsätalousvaltainen alue.
Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille ja niitä varten huoltoteitä, teknisiä verkkoja sekä varastointi- ja kokoonpanoalueita. Alueelle saa sijoittaa vähäistä maa- ja metsätaloutta palvelevaa rakentamista.

Nykyinen tie.

Merkittävästi parannettava tie.

Ohjeellinen uusi tieyhteys.

Z — Sähkölinja.

Z — Sähkölinjan yhteystarve.

1 — Tuulivoimalan ohjeellinen sijainti ja numero.
Voimaloiden tarkka sijainti määritellään rakentamisluvan yhteydessä.

3 — Olemassa oleva tuulivoimala.

tv1 — Tuulivoimaloiden alue. merkinnällä on osoitettu alueet, joille on mahdollista sijoittaa tuulivoimala. Luku tv-merkinnän yhteydessä osoittaa, kuinka monta tuulivoimalaa alueelle saa sijoittaa. Tuulivoimalan kaikkien rakenteiden on sijoituttava kokonaan alueen sisäpuolelle.
Alueelle saa sijoittaa tuulivoimatuotantoa ja energiahuoltoa palvelevia rakenteita.

HAAPAV — Kunnan nimi.

sm 1 — Muinaisjäännöskohde/alue.
Muinaismuistolain (295/1963) rauhoittama kiinteä muinaisjäännös. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen ja muu siihen kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Kaikista alueita koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista tulee pyytää alueellisen vastuumuseon lausunto. Muinaisjäännökset tulee tarvittaessa merkitä maastoon ennen rakentamistöiden aloittamista, jotta niihin ei kohdistu vaurioita.
Kaavakartalla sijaitsevien muinaisjäännösten kohdetiedot on lueteltu alla.

sm 3

sm 1	Hautakangas	1000082621	tervahaudat
sm 2	Ruostekorpi	1000064944	tervahaudat
sm 3	Pykälöaho etelä	1000064531	tervahaudat
sm 4	Riihikaarto metsästysmaja	1000023721	pyyntikuopat
sm 01	Uudenahonneva	1000082622	tervahaudat
sm 02	Soidinkorpi 2	1000082641	tervahaudat
sm 03	Riihikaarto	1000034915	tervahaudat
sm 2018-1	Luolakaarto	1000034422	tervahaudat
sm 2018-2	Riihikaarronneva	1000034423	tervahaudat
sm 2018-3	Luolakaarto itä	1000034424	asuinpaikat
sm 2018-4	Riihikaarto pohjoinen	1000034425	asuinpaikat

KOKO YLEISKAAVA-ALUETTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET:

Tämä osayleiskaava on laadittu alueidenkäyttölain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Osayleiskaavaa saa käyttää kaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakentamisluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueilla (tv-alue).

Meluhaittojen ehkäisemiseksi ja ympäristön viihtyisyyden turvaamiseksi alueen suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon melua koskevat asetukset ja säädökset. Tuulivoimaloista ei saa aiheutua asutukselle valtion virallisia ohjearvotasoja ylittävää melua.

Tuulivoimaloiden, tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamisteiden sekä nykyisten perusparannettavien teiden ja maakaapeleiden sijoittamisessa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaat alueet sekä muinaisjäännökset.

Yksittäisen tuulivoimalan enimmäiskorkeus saa olla enintään 300 metriä maanpinnasta.

Jokaiselle tuulivoimalalle on haettava lentoestelupa Liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta.
Tuulivoimaloiden lopullisten toteutettavien sijaintien koordinaatit on ilmoitettava Puolustusvoimien pääesikunnalle.

Tuulivoimaloiden purkaminen, käytön päättyttyä, edellyttää RakL 55.1 §:n mukaisen purkamisluvan.

Rakennusluvan hakemisen yhteydessä tulee selvittää mahdollisten happamien sulfaattimaiden esiintymät ja tarvittaessa esittää toimenpiteet haittojen ehkäisystä.

Kuaupunginvaltuusto (kaavan hyväksyminen)	
Kaavaehdotus nähtävillä	
Kaavaluonnos nähtävillä	
Vireille tulo	22.5.2023 § 129

HAAPAVEDEN KAUPUNKI KESON LAAJENNUKSEN OSAYLEISKAAVA	Mittakaava 1:10 000 koordinaatisto ETRS TM35

FCG Rakennettu Ympäristö Oy
Osmontie 34
00601 Helsinki
Puh. 0104090
www.fcg.fi

Suunnitteluala, työnumero ja piirustuksen numero: YKS P44127 LUONNOS

Päiväys	2.2.2026	Piirtäjä	Jari Alatalo
Pääsuunnittelija	Janne Pekkarinen	Yhteyshenkilö	Janne Pekkarinen